

CASA

COME RISTRUTTURARE LA

DOSSIER: porte e finestre

UN'ANALISI DETTAGLIATA DEI SISTEMI DI APERTURA, DEI MIGLIORI MATERIALI, DELLE CARATTERISTICHE, DELLE FINITURE E DEGLI ACCESSORI CHE AIUTANO NELLA SCELTA DEI SERRAMENTI INTERNI ED ESTERNI

SPECIALE CUCINE

Come progettare al meglio l'ambiente più vissuto e più complesso della casa

RISPARMIARE SPAZIO CON I MOBILI TRASFORMABILI

Soluzioni indispensabili per miniappartamenti, utili anche quando lo spazio non manca

LIVING, ZONA NOTTE, SPAZI ALL'APERTO...

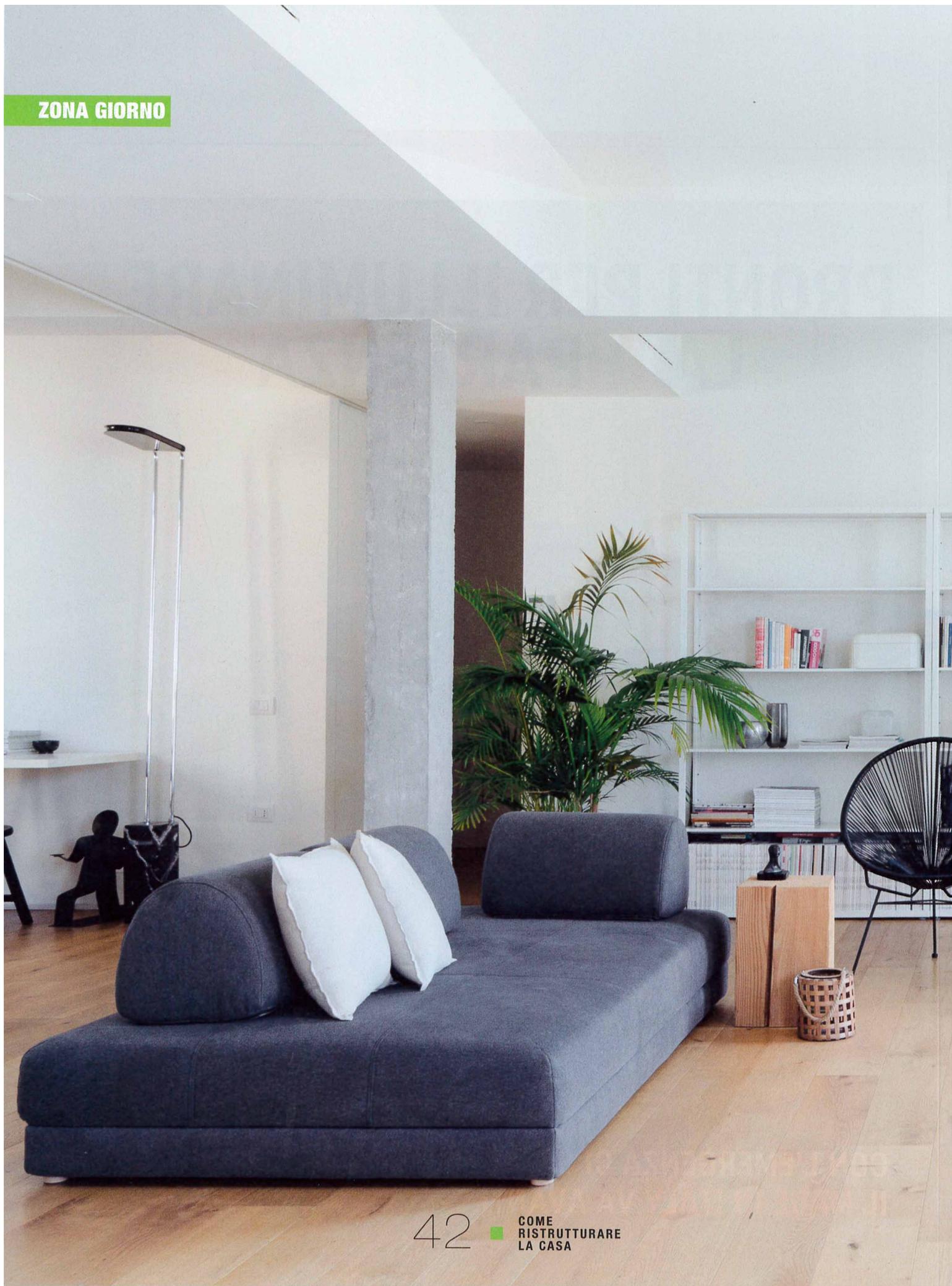
... e un grande loft ricavato in una fabbrica: gli spunti da copiare dagli architetti

Aut. n. 1000/2020 del 06.06.2020 - STAMPE PERIODICHE IN REGIME LIBERO

POSTALMARKET - Edizione in abbonamento post



ZONA GIORNO



VISTA PANORAMICA, LUCE E PIANTE VERDI

NEL CENTRO DI PADOVA,
AL **PIANO ATTICO DI UN
EDIFICIO DEGLI ANNI '50**,
UN APPARTAMENTO DI
110 m² PRESENTA UNA
ZONA GIORNO DIFFUSA,
CONCEPITA COME **UN
GRANDE SALOTTO, CON
LA CUCINA NASCOSTA**
DALLE ARMADIATURE
E VISIBILE SOLO DALLA
ZONA PRANZO

PROGETTO
Arch. Nicola Locatelli
Arch. Giulia Pepato
www.locatellipepato.com

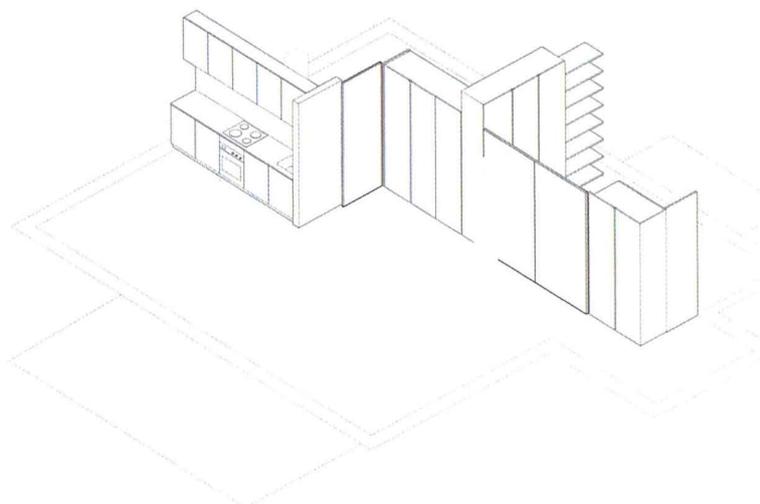
FOTOGRAFIE
locatellipepato



Una tipicità degli attici è che gli spazi abitativi arretrano rispetto alla sagoma dell'edificio, generando di conseguenza terrazze di dimensioni generose i cui parapetti proteggono dagli sguardi e offrono perciò la possibilità di soggiornare all'aperto in totale tranquillità. In questo caso la terrazza si trova sul fronte sud dell'appartamento ed è direttamente accessibile dall'ampia zona giorno, della quale rappresenta un'estensione in quanto è attrezzata con un tavolo da pranzo e uno spazio relax, mentre sul lato nord si trovano due camere da letto e due bagni, oltre a un piccolo poggiolo.

La luminosità degli interni, dovuta soprattutto alla posizione e alle ampie finestre, ad anta unica per massimizzare l'ingresso della luce, è ulteriormente accentuata dal bianco delle superfici e delle armadiature che mettono ancor più in risalto le note cromatiche degli arredi e dei complementi. Il total white interessa anche i mobili della cucina, racchiusi in una nicchia perpendicolare allo svi-

luppo del living e perciò fuori vista. Il divano centrale, allineato al pilastro volutamente lasciato grezzo, svolge anche una funzione distributiva, in quanto contribuisce a definire lo spazio di transito in direzione della camera da letto principale. Specie diverse di piante verdi collocate in punti strategici dell'abitazione donano freschezza all'ambiente: qui la luce per il loro sviluppo non manca di certo, basta ricordarsi di bagnarle ogni tanto... |





L'INTERVENTO

La struttura conformata su pilastri ha permesso di rivoluzionare la distribuzione interna secondo un concetto più contemporaneo di abitare, più adatto ai committenti, una giovane coppia. I diversi spazi previsti dal progetto sono stati istintivamente collocati tenendo conto dell'esposizione, della vista e secondo la gerarchia e la relazione che questi devono avere tra loro nel complesso.

- | | |
|------------------|----------------------|
| 1. Ingresso | 6. Camera/studio |
| 2. Living | 7. Bagno di servizio |
| 3. Zona pranzo | 8. Terrazza |
| 4. Camera | |
| 5. Bagno privato | |



LA DISTRIBUZIONE SCANDITA DAGLI ARMADI

A dividere zona giorno e zona notte si impone un sistema di armadiature su misura che si snoda dall'ingresso lungo tutto l'attico, fino a inglobare la cucina e i vani tecnici. Chiuso appare come una boiserie, ma funge inoltre da punto di accesso per il bagno di servizio e le camere.



I costi e i permessi necessari

I COSTI

- 30.000 **OPERE EDILI**
- 8.000 **IMPIANTO ELETTRICO**
- 12.000 **IMPIANTI IDRAULICO/MECCANICO**
- 9.000 **FORNITURA E POSA PARQUET**
- 16.000 **ARREDO BAGNO**
- 15.000 **MOBILI SU MISURA**

I prezzi sono indicati in euro, escluse Iva e forniture se non espressamente specificate.

I PERMESSI NECESSARI

* C.I.L.A. per manutenzione straordinaria

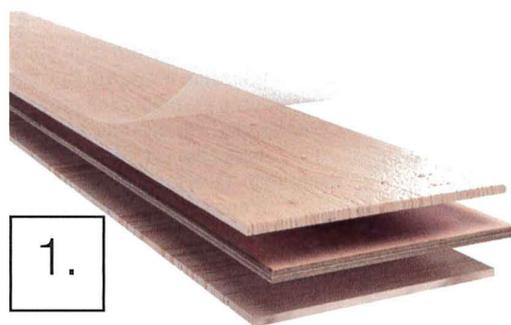
Nell'appartamento sono state utilizzate diverse piante sia nel soggiorno sia nella zona pranzo, collocate in grandi vasi vintage, come importante elemento decorativo. Questo permette inoltre all'open space di svilupparsi in continuità con la terrazza, caratterizzata da fioriere con piante verdi e dall'erba sintetica utilizzata al posto della pavimentazione.

La camera da letto matrimoniale, tramite un contrasto cromatico, apre l'accesso al bagno privato che dispone di una grande doccia a filo pavimento completamente in resina color antracite. La seconda camera è totalmente apribile verso l'open space, contribuendo così ad aumentare lo spazio vivibile mutando la sua funzione da camera, per esempio, a studio.



OCCHIO ALLO STILE!

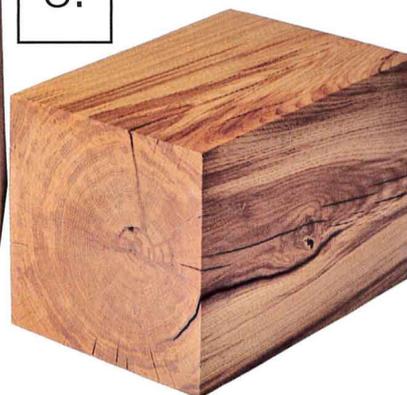
IL CARATTERE DI UN'ABITAZIONE PUÒ ESSERE FORTEMENTE INFLUENZATO DAI COMPLEMENTI D'ARREDO, SIA CHE SI TRATTI DI RICERCATE ICONE DEL DESIGN, SIA DI SEMPLICI ACCESSORI COLLOCATI IN POSIZIONI STUDIATE



1.



3.



2.

4.



5.



1> Tavole del Piave. Pregiato parquet a tre strati a incollaggio vinilico, con anima centrale in compensato di betulla e controbilanciamento in abete, spessore 16 mm, disponibile in 7 taglie (baby, extra small, small, medium, extra medium, large, extreme) con finitura a base acqua, classe A+. **Prezzo su richiesta** (www.itlas.com) **2> Toio.** Lampada da terra con base in acciaio tranciato e piegato, struttura in profilati d'acciaio, entrambi verniciati a liquido (bianco, nero o rosso). Stelo in ottone nichelato, regolabile in altezza, dimmer elettronico. **Euro 950,00** (www.flos.com) **3> Klotz.** Sgabello basso realizzato in legno massello di rovere trattato con olio vegetale, altezza 45 cm. **Euro 281,00** (www.vitamin-design.com) **4> New Acapulco.** Coppia di sedie con struttura in acciaio e polietilene, realizzate con le antiche tecniche di tessitura Maya, adatte per esterni, resistono fino a 200 kg di peso, 9 colori. Misure 72x85xH84 cm. **Euro 105,95** (www.sklum.com) **5> Mayday.** Lampada con diffusore conico in polipropilene opalino stampato ad iniezione. Gancio/maniglia avvolgicavo in polipropilene caricato talco stampato a iniezione, interruttore a pulsante situato sulla maniglia. **Euro 110,00** (www.flos.com)